

Christiansminde Grundejerforening

Generalforsamling 2022 – Referat

Onsdag 6/4 2022 kl. 19.30

Sted: Skolens nye forhal – nye hovedindgang

Dagsorden

1. Valg af dirigent
 - a. Brian Bjernemose
2. Formandens beretning om det forløbne år
 - a. Se bilag
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen
 - a. Året har været lidt dyrere pga legeplads og "hovedrengøring"-vedligehold (engangsudgifter)
 - b. Regnskabet uploades til hjemmesiden
4. Rettidige indkomne forslag fra medlemmerne
 - a. Forslag fra bestyrelsen:
 - i. Pullerter – Skal vi have sat disse og hvor? (forslag 6 stk.)
 1. der afstemmes om dette
 2. Skal vi have pullerter etableret? 17 stemte for
 3. 6 stk. pullerter : 18 husstande stemte for. (4 husstande undlod at stemme).
 4. Overholdes loven mht. voldens afstand til vejen ved Christiansmindealle/Christiansmindeparken? Det undersøges
 - ii. Fart – er der stadig problemer?
 1. Christianshave oplever stadig et stort problem
 2. Vi går i gang igen og afventer input fra Christianshave mht. vejbump.
 - iii. Parkering i området
 1. Vi undersøger om der er mulighed for græsarmring til gæsteparkering for Christiansmindeparken.
 2. Vi henstiller til at P-båsene rundt omkring kun bruges til gæsteparkering og ikke privat.
 - a. Nogle båse bliver brugt til fast privat parkering af de husejere der bor der. Dette er til stor gene for de husejere der har indkørsel lige over for en parkeringsbås.
 - b. Indkomne forslag fra medlemmerne:
 - i. Heste i området – Flere har ytret sig omkring de heste der rider på stierne, og er ikke trygge ved deres færden i området.
 1. Janne (Chr.mindeparken 32), tager fat i hestepigerne fra Delken.
 2. Heste må kun ride på vejen jf. lovgivningen – se <https://www.malgretout.dk/politiet-derfor-kommer-ryttere-aldrig-til-at-maatte-ride-paa-cykelstierne/>
 3. Stierne er dermed forbudt område for hestene, og de har derfor ikke mulighed for at ride igennem vores område, uden at bryde færdselsloven.
 4. De må heller ikke ride på græsset, da det laver store huller.

Christiansminde Grundejerforening

5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent
 - a. Budgettet godkendes uden kommentarer
 - b. Kontingentet fastholdes på 2000 kr. opkræves med betalingsfrist 15/5 2022
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
 - a. Alle genvælges ved fredsvalg
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
 - a. Ikke på valg
8. Eventuelt
 - a. Spørgsmål omkring forholdet mellem lejere og ejere i området – det er heldigvis godt.
 - b. Vandproblemer på Salviehaven – det burde blive bedre når den nye stamvej ud til Hoppesvej etableres med kloakering osv.
 - c. Spørgsmål omkring skoven nede ved Salviehaven. Der bliver fældet, men umiddelbart kun rundt om det fredede område.
 - d. Betonaffald i jorden i Christiansmindeparken. Det er privatsretlig forhold, hvor hver enkelt grundejer må tage "kampen".
 - e. HUSK sukkerfri sodavand til næste GF 😊

Bestyrelsen består af:

Nina Kulow, Frederikshave 38

Thomas Hehr, Salviehaven 1

Christian Gosvig Bollerup, Salviehaven 50

Jan Lyhne Hansen, Frederikshave 12

Jonas Kallan Langvad, Christianshave 21

Michael Kulow, Frederikshave 38

Suppleant:

Michael Helth Hansen, Christianshave nr 33

Revisor

Lasse Roth, Christianshave 7

Revisor suppleant

Anel Habibovic, Christianshave 18

Med venlig hilsen

Christiansminde Grundejerforening

christiansminde.grundejer@gmail.com

<https://christiansminde-grundejerforening.dk>

Facebook: Christiansminde Grundejerforening

Indbetaling af 2000 kr. i kontingent skal ske til foreningens konto senest 15/5 - 22

Danske Bank 1551 – 11304419

Husk at angive adresse på indbetalingen. F.eks. Frederikshave 2 = FRH2

(FRH, CHRH, CHRMP, SALH - Husk også nummer)